


























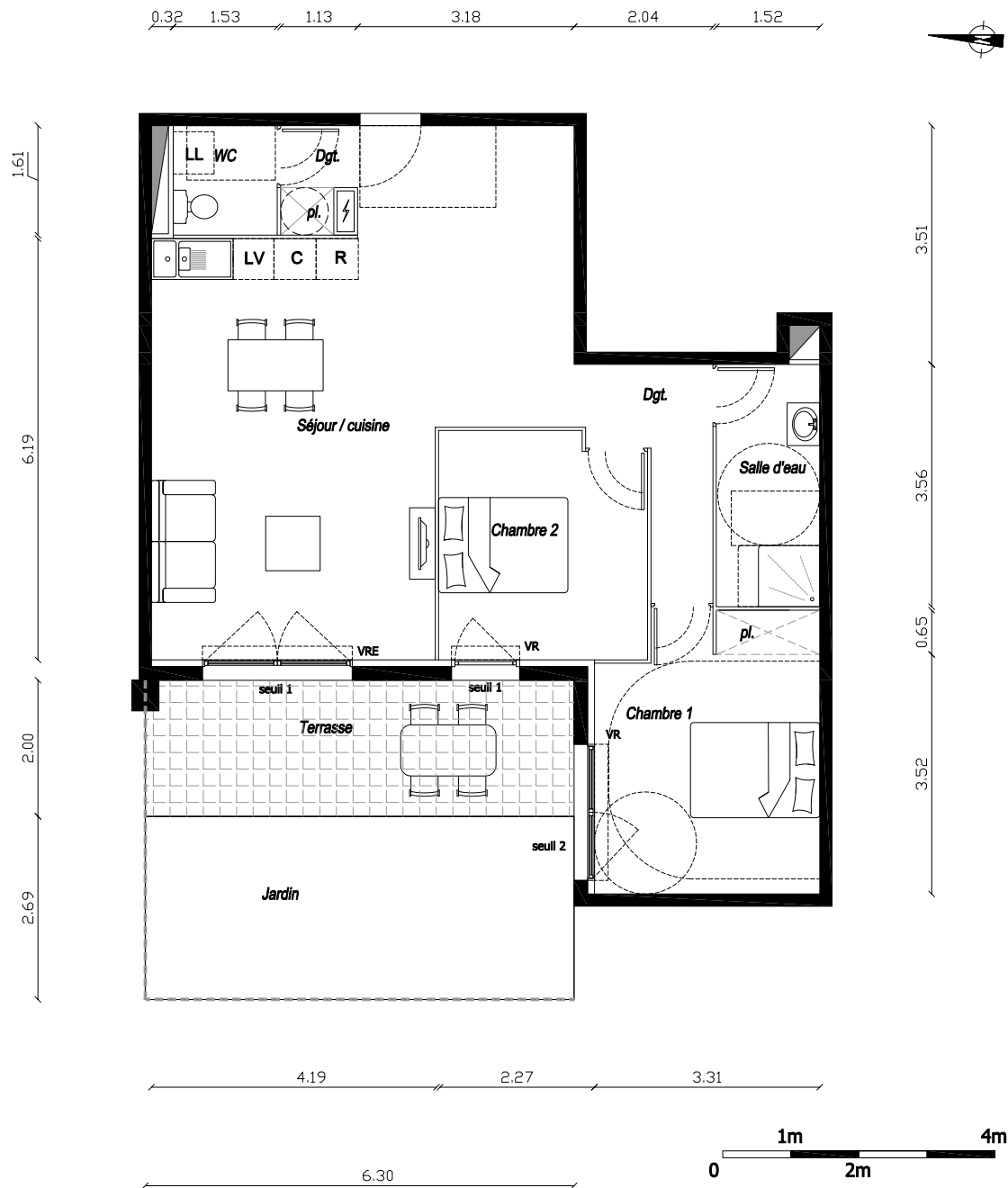
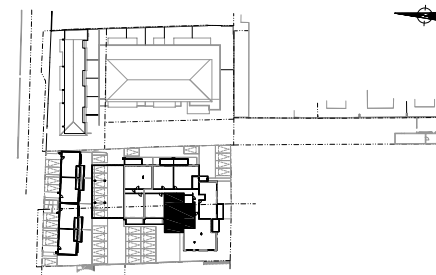


LEGENDE

-  Lave linge
-  Lave vaisselle
-  Cuisson
-  Réfrigérateur
-  Tableau électrique
-  Chauffe eau
-  Placard
-  Volet roulant
-  Volet roulant électrique
-  Seuil mini 2cm
-  Seuil mini 22cm
-  Gaine technique
-  Soffite - faux plafond
-  Porte fenêtre / 2 vantaux - 1 fixe
-  Porte fenêtre / 1 vantail - 1 fixe
-  Porte fenêtre 2 vantaux
-  Fenêtre 1 vantail
-  Garde-corps périphérique composé d'une structure métallique
-  Séparatif constitué d'un ouvrage métallique avec remplissage par panneau occultant.
-  Poubelles / ordures ménagères.
-  Boite aux lettres.
-  Dalles sur plots.
-  Mur de clôture / ht:2.00m.
-  Grillage à maille rigide intégrant un brise vue / ht:1.60m.
-  Muret ht:0.20m surmonté d'un grillage de 1.40m à maille rigide intégrant un brise vue.
-  Mur de 1.05m surmonté d'un grillage de 0.55m à maille rigide.
-  Clôture existante conservée.



Résidence "Les Ombrines 2 "
Vias



PLAN DE VENTE - NOTAIRE

Type	: T3
Niveau	: RDC
N° Lot	: 0003

TABLEAU DES SURFACES

ESPACE JOUR		ESPACE NUIT	
Dgt.	1,6 m ²	Dgt.	4,5 m ²
Séjour / cuisine	36,8 m ²	Salle d'eau	5,4 m ²
WC	2,4 m ²	Chambre 1	13,2 m ²
		Chambre 2	10,0 m ²

SURFACE HABITABLE : 73,9 m²

Surfaces annexes :

Terrasse	12,6 m ²
Jardin (RDC)	16 m ²

- Les surfaces et les côtes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.
- Les surfaces hachurées correspondent à des plafonds ou soffites d'une hauteur minimale de 2.15m.
- Les surfaces hachurées correspondent à des plafonds ou soffites d'une hauteur minimale de 2.15m.
- Les surfaces prennent en compte les éventuels placards.
- Les éléments en pointillé sont dessinés à titre indicatif et sont non contractuels.
- Le mobilier ainsi que l'emplacement des éléments de cuisine et de salle de bains sont dessinés à titre indicatif et sont non contractuels.

INDICE

14 FEVRIER 2022