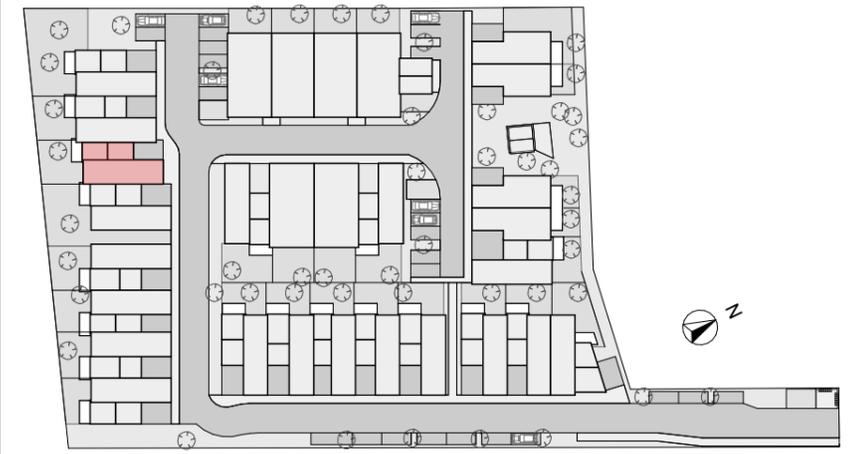




# Le Clos Jardin

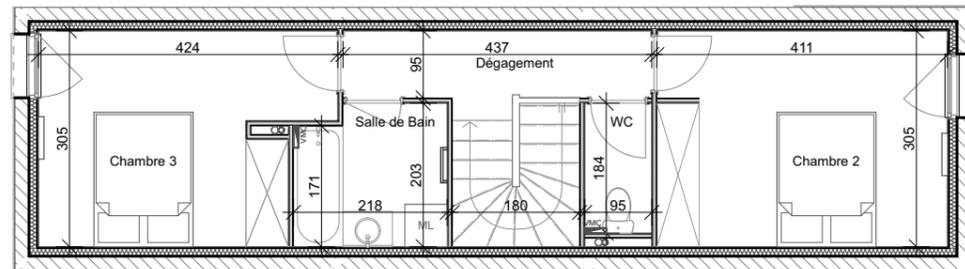
## 32 Chemin des Ramonets

### 82000 MONTAUBAN

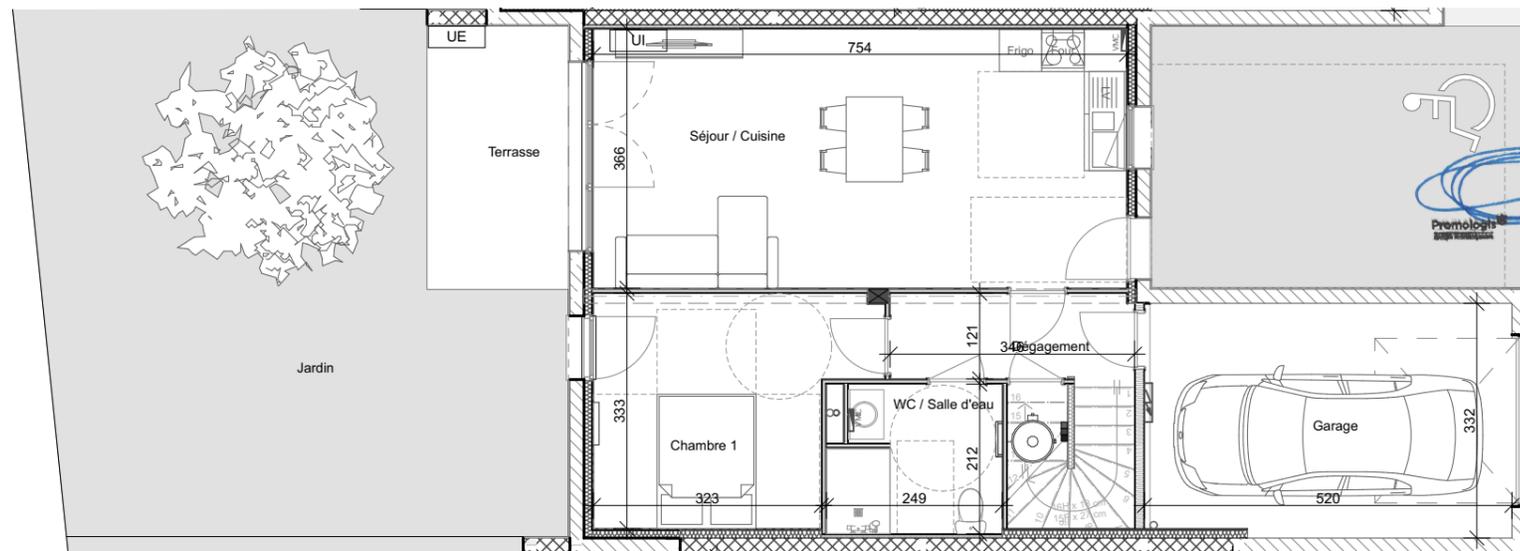


Villa 14

T4



R+1



RDC

#### Surface Habitable

##### RDC

Séjour / Cuisine	28,45 m <sup>2</sup>
Dépagement	5,25 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12,20 m <sup>2</sup>
WC / Salle d'eau	4,30 m <sup>2</sup>

##### R+1

Dépagement	4,17 m <sup>2</sup>
Chambre 2	12,99 m <sup>2</sup>
Chambre 3	12,25 m <sup>2</sup>
Salle de Bain	4,15 m <sup>2</sup>
WC	1,70 m <sup>2</sup>

**Surface Habitable Totale 85,46 m<sup>2</sup>**

#### Surfaces Annexes

Garage	17,65 m <sup>2</sup>
Terrasse	7,70 m <sup>2</sup>
Jardin	51,80 m <sup>2</sup>

**Surface parcelle 160,10 m<sup>2</sup>**



SCCV Le Clos Jardin  
22 Boulevard Vincent Auriol  
31170 TOURNEFEUILLE

#### PLANS DE VENTE

Ces fiches de pré-commercialisation pourront être modifiées pour des raisons d'ordre techniques, normatives ou réglementaires.  
Les surfaces, cotes et emplacement des équipements sont donnés à titre indicatif. Documents établis sous réserve d'obtention des autorisations administratives.

date d'édition  
12/12/2024

version  
02  
format A3

LG Création Habitat - Maître d'oeuvre  
22 Boulevard Vincent Auriol  
31170 Tournefeuille

