



<b>N°</b>	<b>20</b>
<b>TYPE</b>	<b>T3</b>
<b>NIVEAU</b>	<b>RDC / R+1</b>

Entrée	3,30 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	30,60 m <sup>2</sup>
WC/SDE	3,90 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,30 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11,70 m <sup>2</sup>
SDE R+1	5,00 m <sup>2</sup>
WC R+1	1,20 m <sup>2</sup>
Dégagement	4,30 m <sup>2</sup>

<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>71,30 m<sup>2</sup></b>
Garage	14,30 m <sup>2</sup>
Terrasse	14,80 m <sup>2</sup>
Jardin	environ 55,00 m <sup>2</sup>

**LEGENDE**

 Faux-plafond / Soffite	MàL Emplacement pour machine à laver
 PF Porte fenêtre	PL Placard
 F Fenêtre	VRE Volet roulant électrique
 Tableau électrique	OB Oscillo-battant
 Unité extérieure	FR Emplacement frigo
 Ballon d'eau chaude	CU Emplacement cuisson

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations ballons d'eau chaude, ainsi que l'emplacement sont figurées à titre indicatif. La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes. Equipement selon notice descriptive.