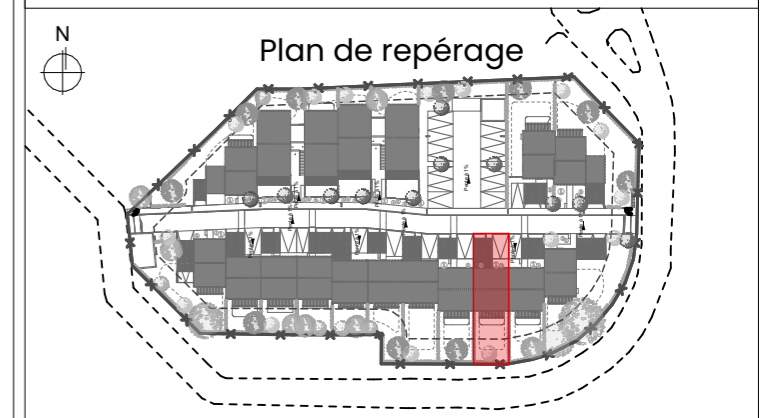
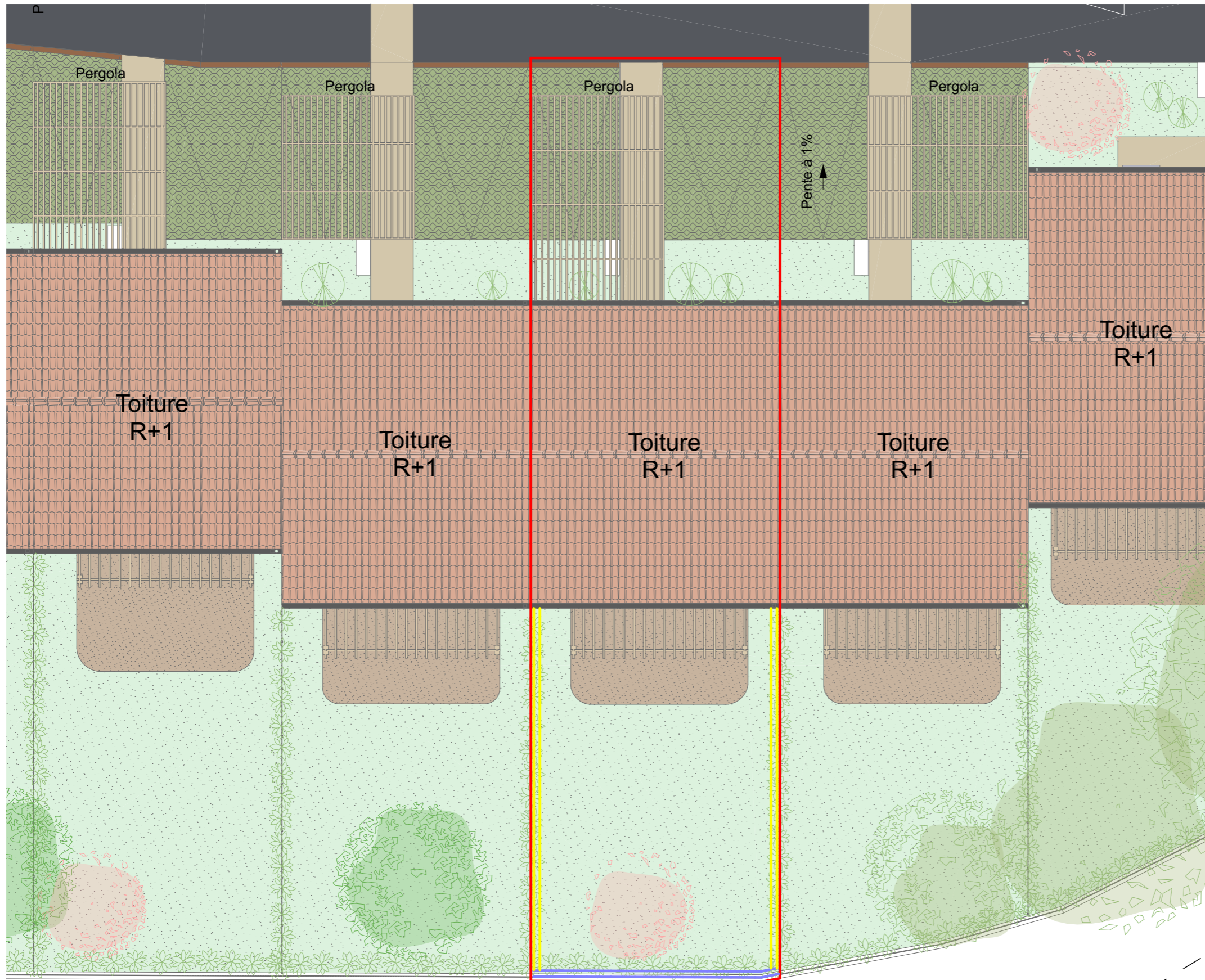


RESIDENCE RIVE AZUR

Rue des Capechades 34 200 SETE





N°	Type	Surface
03	T4	88,67 m ²

LEGENDE	
	Limite parcelle
	Clôture grillage rigide H = 153cm
	Muret surélevé d'une grille rigide
	Clôture grillage rigide H=183cm

Surface Parcelle	182,05 m²
-------------------------	-----------------------------

PLAN DE VENTE

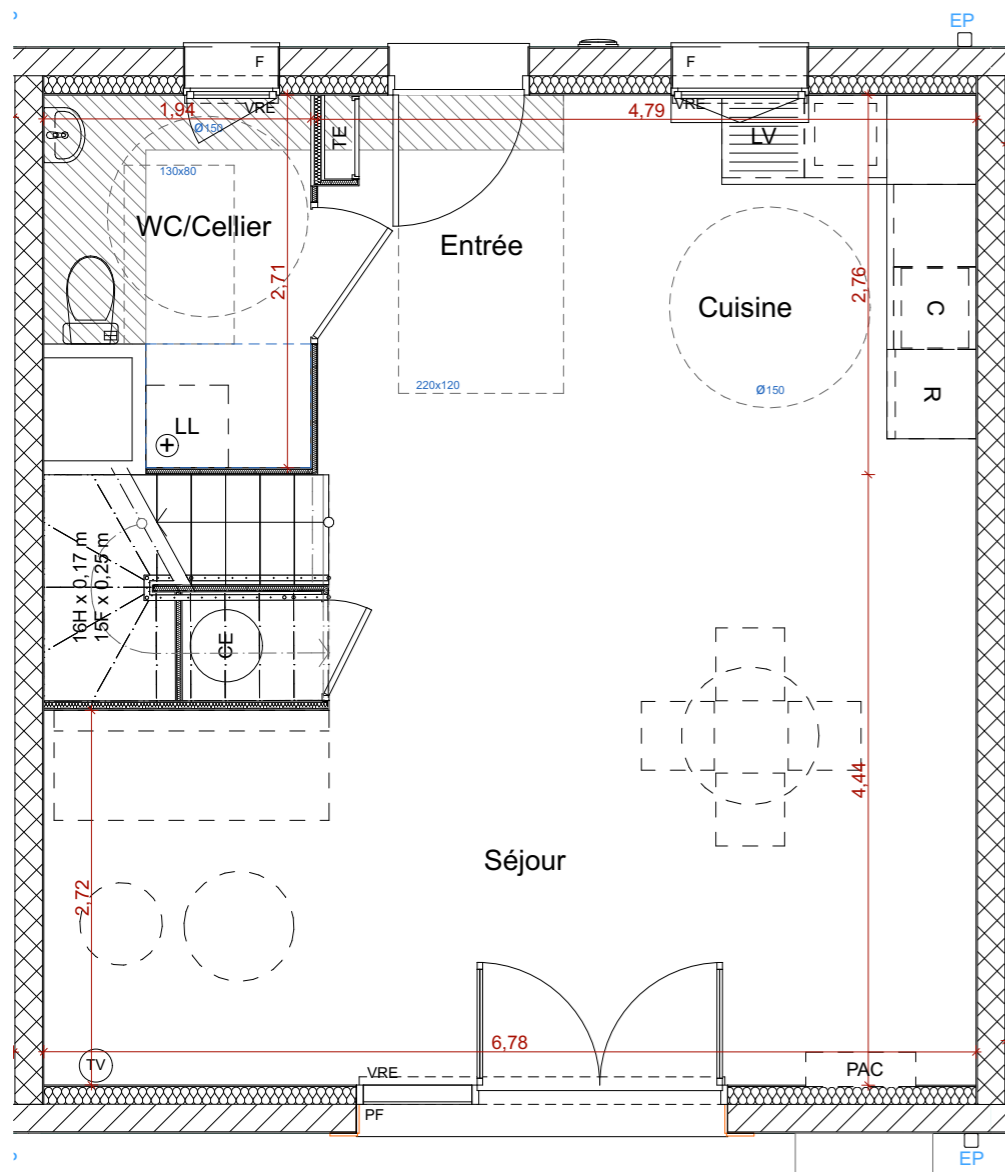
Les plans sont susceptibles de modifications ou d'adaptation en fonction d'impératifs techniques ou administratifs.
 Les côtes, surfaces, ouvertures, sens des portes, faux plafonds, soffites, ainsi que l'encombrement et l'emplacement des gaines et radiateurs sont mentionnés à titre indicatif.

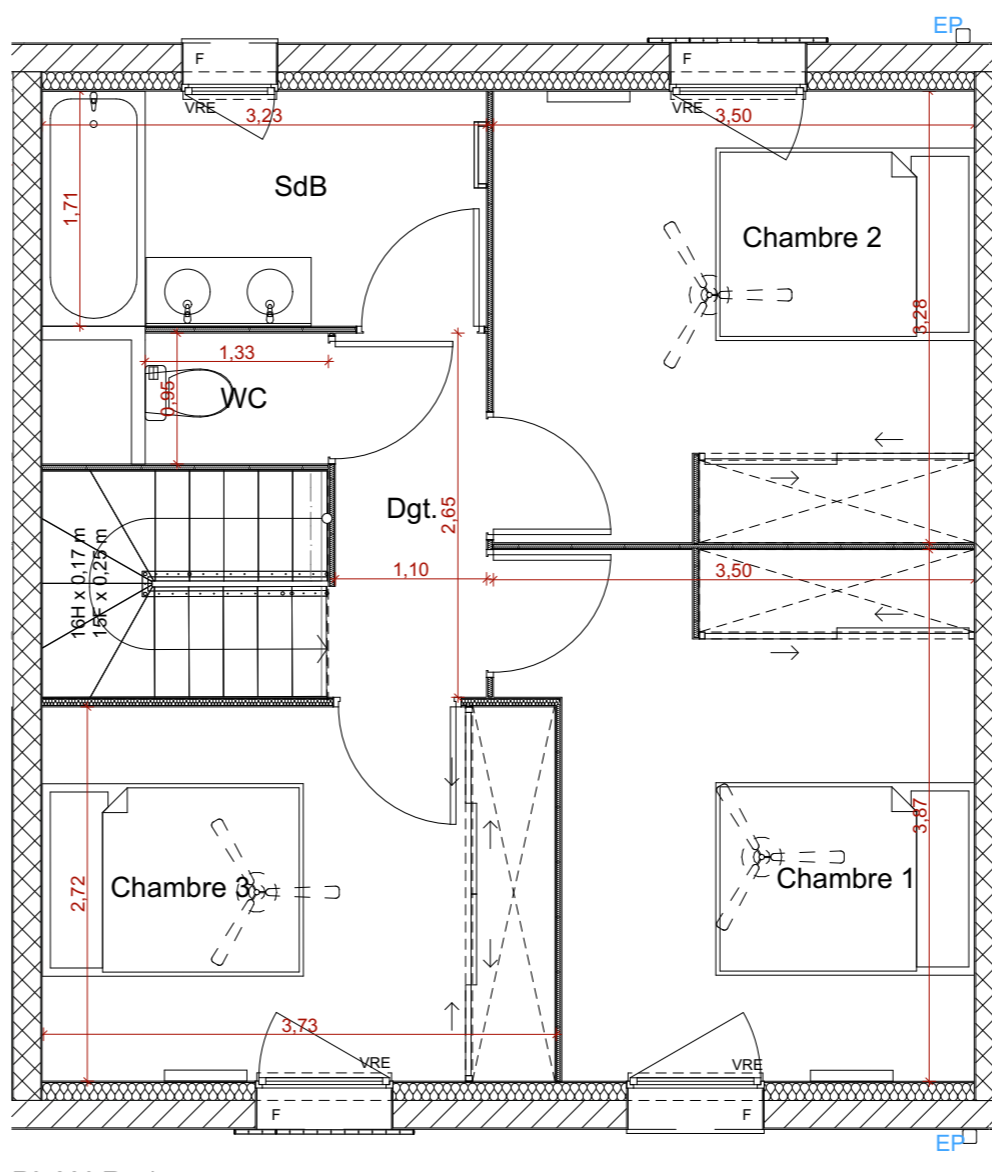
Indice : A	Date : 19/03/2025
------------	-------------------

RESIDENCE RIVE AZUR

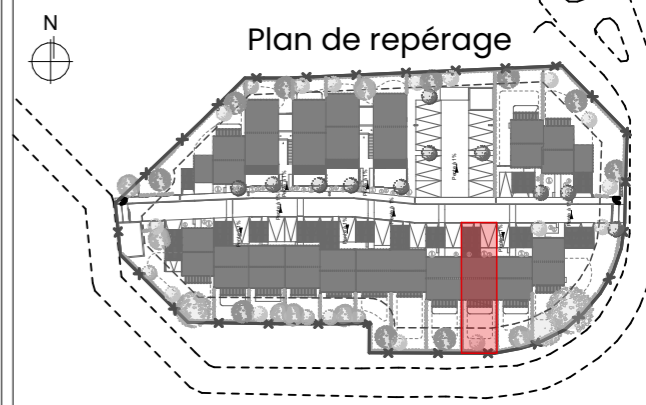
Rue des Capechades 34 200 SETE



PLAN RdC



PLAN R+1



N°	Type	Surface
03	T4	88,67 m ²

TABLEAU DES SURFACES

RDC	Entrée/Séjour/Cuisine	40,46
	WC/Cellier	4,59
R+1	Ch 1	12,14
	Ch 2	11,49
	Ch 3	10,23
	Dgt.	2,96
	SdB	5,53
	Wc	1,27
Total surface habitable		88,67 m²
Autre (stationnement et jardin et dentrée)		49,76
Jardin		75,35
Total surface privative		213,72 m²

PLAN DE VENTE

Les plans sont susceptibles de modifications ou d'adaptation en fonction d'impératifs techniques ou administratifs.

Les côtes, surfaces, ouvertures, sens des portes, faux plafonds, soffites, ainsi que l'encombrement et l'emplacement des gaines et radiateurs sont mentionnés à titre indicatif.

zelidom
L'ACCESSION A LA PROPRIÉTÉ SIMPLIFIÉE

imagine
architecture

Indice : A

Date : 19/03/2025

LL	Emplacement Lave Linge	C	Emplacement Cuisson	TE	Tableau Electrique	F	Fenêtre	TV	Prise Télévision	PAC	Pompe à chaleur intérieure et en hauteur	+	Attente syphon / Attente douche
LV	Emplacement Lave Vaiselle	R	Emplacement Réfrigérateur	—	Panneau rayonnant	PF	Porte-fenêtre	CE	Chauffe - Eau	—	Soffite et faux plafond		
				—	Sèche Serviette	VRE	Volet Roulant électrique						