

**Le village des Trois Venelles**  
 Ilot 13-14, ZAC Piquepeyre, Fenouillet



**Bâtiment: Maison**

Appartement: **42** Niveau: **0**

Surface: **86,6 m<sup>2</sup>**

Type: **T4 DUPLEX**

**SURFACES**

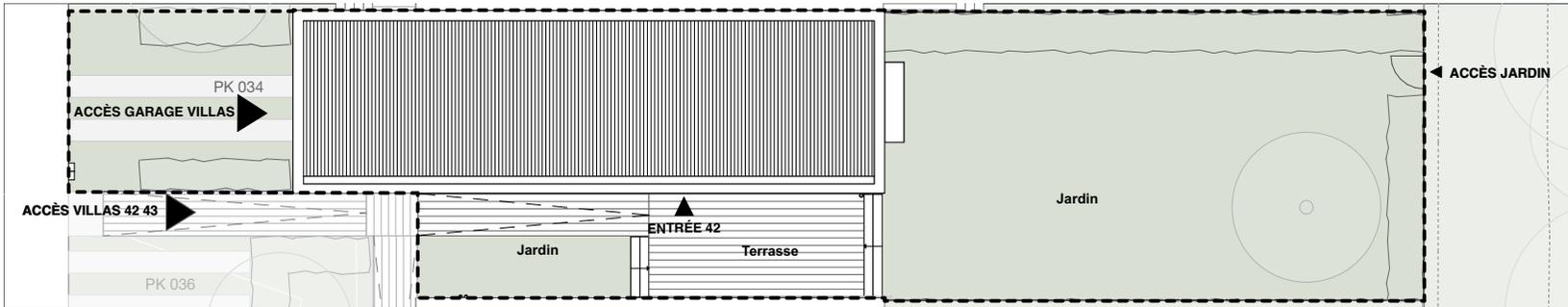
Chambre 1	11,2	m <sup>2</sup>
Chambre 2	10,2	m <sup>2</sup>
Chambre 3	11,8	m <sup>2</sup>
Cuisine/Sejour	28,3	m <sup>2</sup>
Dgt	9,8	m <sup>2</sup>
Entrée	3,8	m <sup>2</sup>
SdB	4,4	m <sup>2</sup>
SdE	5,6	m <sup>2</sup>
WC	1,5	m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE</b>	<b>86,6 m<sup>2</sup></b>	
Garage	24,9	m <sup>2</sup>
Jardin	10,4	m <sup>2</sup>
Jardin	118,0	m <sup>2</sup>
Terrasse	17,6	m <sup>2</sup>



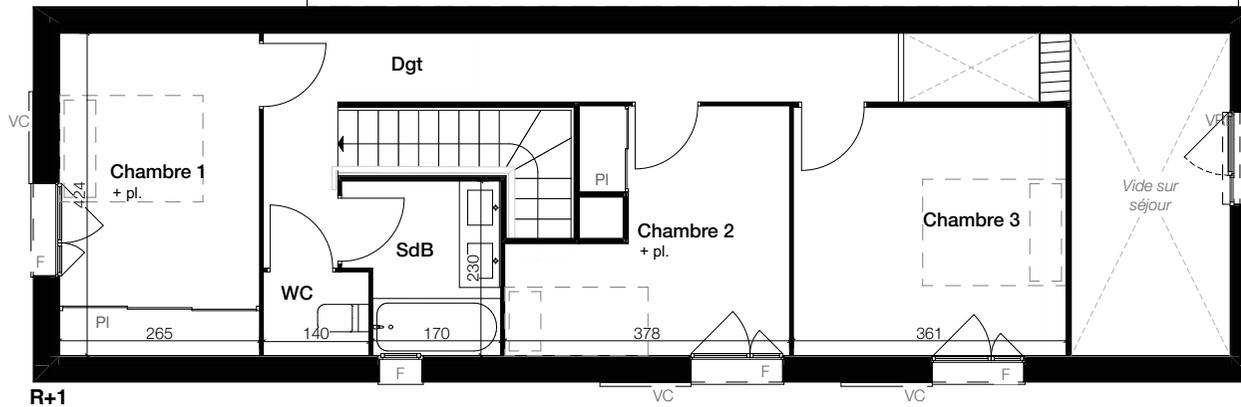
**Plan de repérage**

Date: **12/07/2023** Indice: **D**

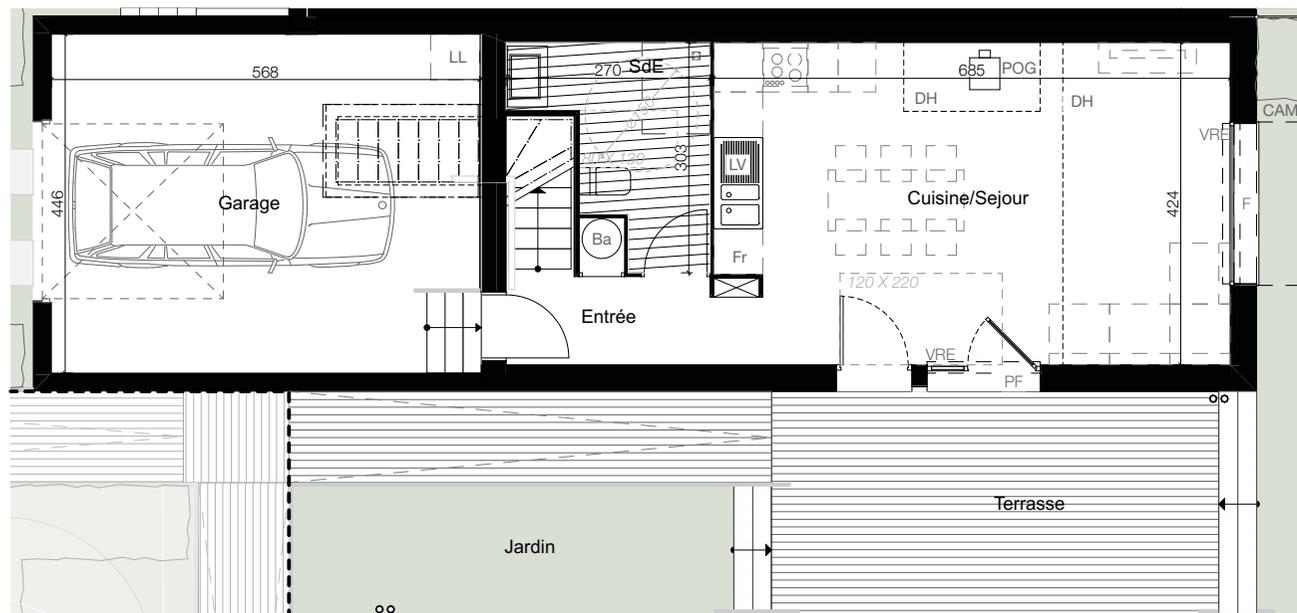
Les plans sont susceptibles de modifications ou d'adaptations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs.  
 Les cotes surfaces, ouvertures, sens de portes, ainsi que l'encombrement et l'emplacement des gaines et radiateurs sont mentionnés à titre indicatif.



**PLAN\_MASSE**



**R+1**



**RDC**

**Légende**

- Ba Ballon
- Fr Frigo
- LV Lave vaisselle
- LL Lave linge
- F Fenêtre
- PF Porte-Fenêtre
- PI Placard
- VC Volet coulissant
- VR Volet roulant
- GC Garde-corps
- CAM Casquette métallique
- Vide Trémie
- DH Double hauteur
- HSP 2,20m
- POG Poêle à granulés
- PK Place de parking
- Haie
- Clôture

