



Niveau	RDJ & R+1
N° Logement	V01
Typologie	T4 duplex

SURFACES HABITABLES

Rez-de-Jardin	
Entrée / Séjour / Cuisine	32,35m²
Wc	1,70m²
Rangement	2,75m²
Étage	
Chambre 01	11,00m²
Chambre 02	11,31m²
Chambre 03	10,37m²
Salle de bains	6,14m²
Dégagement	5,77m²
Wc	1,64m²

TOTAL HABITABLE	83,03m²
Terrasse	9,03m²
Jardin	112,00m²
Garage	14,60m²
Accès	32,00m²
Espace vert avant	13,00m²

FX PLAFOND / SOFFITE
 SS SÈCHE-SERVIETTES
 PAC POMPE A CHALEUR
 CHAUFFE-EAU THERMODYNAMIQUE
 TRANCHEE DRAINANTE
 GRILLE RIGIDE AVEC LAMES PVC
 GRILLAGE SOUPLE AVEC HAIES

LE PRÉSENT PLAN EXPRIME LES DISPOSITIONS GÉNÉRALES DU LOGEMENT, SUSCEPTIBLES DE VARIATIONS EN FONCTION DES NÉCESSITÉS TECHNIQUES ET/OU ADMINISTRATIVES, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS QUE LES ÉQUIPEMENTS ET LE MOBILIER.

19/09/2024

Bellouard, Mouton & Baldacchi

Architectes
SARL d'architecture B.M & B
05 avenue des Herbettes, 31400 TOULOUSE
05 62 17 98 70 fax 71 agence@bmarchi.com