



Niveau	RDJ & R+1
N° Logement	V05
Typologie	T3 duplex

SURFACES HABITABLES

Rez-de-Jardin	
Entrée / Séjour / Cuisine	26,81m ²
Wc	1,76m ²
Rangement	2,86m ²
Étage	
Chambre 01	10,41m ²
Chambre 02	10,32m ²
Salle de bains	4,27m ²
Dégagement	3,58m ²
Wc	1,60m ²

TOTAL HABITABLE	61,62 m ²
Terrasse	9,03m ²
Jardin	119,00m ²
Garage	14,65m ²
Accès	31,16m ²
Espace vert avant	13,00m ²



FX PLAFOND / SOFFITE
 SS SÈCHE-SERVIETTES
 PAC POMPE A CHALEUR
 CHAUFFE-EAU THERMODYNAMIQUE
 TRANCHÉE DRAINANTE
 GRILLE RIGIDE AVEC LAMES PVC
 GRILLAGE SOUPLE AVEC HAIES

19/09/2024

LE PRÉSENT PLAN EXPRIME LES DISPOSITIONS GÉNÉRALES DU LOGEMENT, SUSCEPTIBLES DE VARIATIONS EN FONCTION DES NÉCESSITÉS TECHNIQUES ET/OU ADMINISTRATIVES, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS QUE LES ÉQUIPEMENTS ET LE MOBILIER.

Bellouard, Moutaux & Baldacchi

Architectes
SARL d'architecture B.M. & B.
05 avenue des Herbettes, 31400 TOULOUSE
05 62 17 38 70 fax 71 agence@barchi.com