



Niveau	<b>RDJ &amp; R+1</b>
N° Logement	<b>V07</b>
Typologie	<b>T3 duplex</b>

### SURFACES HABITABLES

Rez-de-Jardin	
Entrée / Séjour / Cuisine	26,81m <sup>2</sup>
Wc	1,76m <sup>2</sup>
Rangement	2,86m <sup>2</sup>
Étage	
Chambre 01	10,41m <sup>2</sup>
Chambre 02	10,32m <sup>2</sup>
Salle de bains	4,27m <sup>2</sup>
Dégagement	3,58m <sup>2</sup>
Wc	1,60m <sup>2</sup>

### TOTAL HABITABLE 61,62 m<sup>2</sup>

Terrasse	9,03m <sup>2</sup>
Jardin	100,00m <sup>2</sup>
Garage	14,65m <sup>2</sup>
Accès	31,16m <sup>2</sup>
Espace vert avant	13,00m <sup>2</sup>

LE PRÉSENT PLAN EXPRIME LES DISPOSITIONS GÉNÉRALES DU LOGEMENT, SUSCEPTIBLES DE VARIATIONS EN FONCTION DES NÉCESSITÉS TECHNIQUES ET/OU ADMINISTRATIVES, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS QUE LES ÉQUIPEMENTS ET LE MOBILIER.

19/09/2024

*Bellouard, Mouton & Baldacchi*

**Architectes**  
SARL d'architecture B.M & B  
05 avenue des Herbettes, 31400 TOULOUSE  
05 62 17 98 70 fax 71 agence@bmarchi.com