



Niveau	<b>RDJ &amp; R+1</b>
N° Logement	<b>V02</b>
Typologie	<b>T4 duplex</b>

### SURFACES HABITABLES

Rez-de-Jardin	
Entrée / Séjour / Cuisine	31,99m <sup>2</sup>
Wc	1,70m <sup>2</sup>
Rangement	2,75m <sup>2</sup>
Étage	
Chambre 01	10,80m <sup>2</sup>
Chambre 02	11,24m <sup>2</sup>
Chambre 03	10,45m <sup>2</sup>
Salle de bains	6,14m <sup>2</sup>
Dégagement	5,61m <sup>2</sup>
Wc	1,63m <sup>2</sup>

### TOTAL HABITABLE 82,31 m<sup>2</sup>

Terrasse	9,03m <sup>2</sup>
Jardin	112,00m <sup>2</sup>
Garage	14,60m <sup>2</sup>
Accès	32,00m <sup>2</sup>
Espace vert avant	13,00m <sup>2</sup>