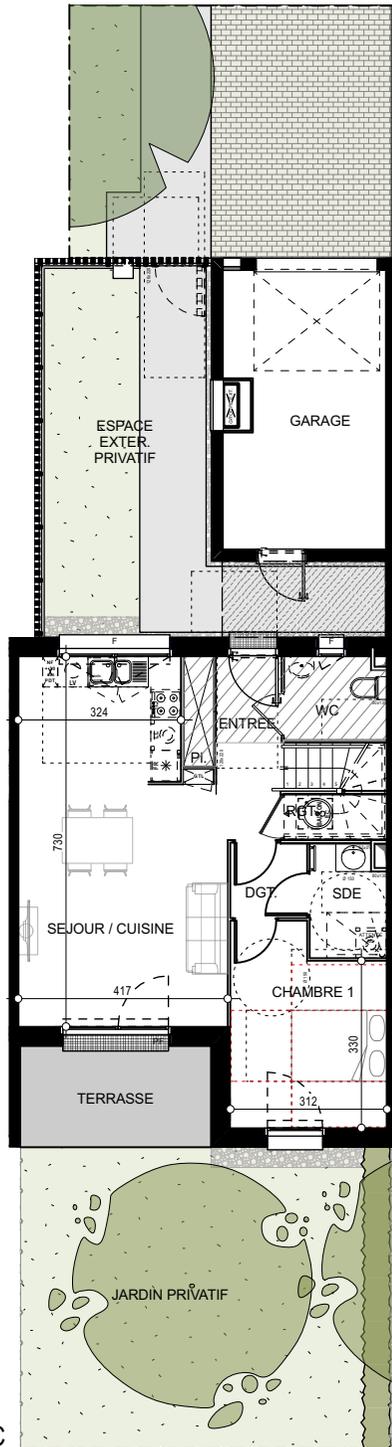
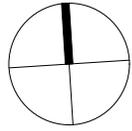
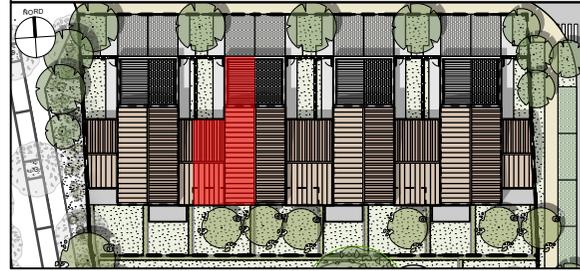


NORD



PLAN RDC

PLAN de REPERAGE



Construction de 8 Villas avec garage
rue Raphaël - rue des Violettes 31200 Toulouse



Lot: 18

Villa: V18

Surface: 84,40 m²

Type: T4 duplex

SURFACE HABITABLE (m2)

RDC

ENTREE + PL :	4,70 m ²
SEJOUR / CUISINE + RGT :	30,10 m ²
DÉGAGEMENT :	2,30 m ²
SALLE D'EAU ADAPTABLE :	3,30 m ²
WC :	3,30 m ²
CHAMBRE 1 :	11,50 m ²

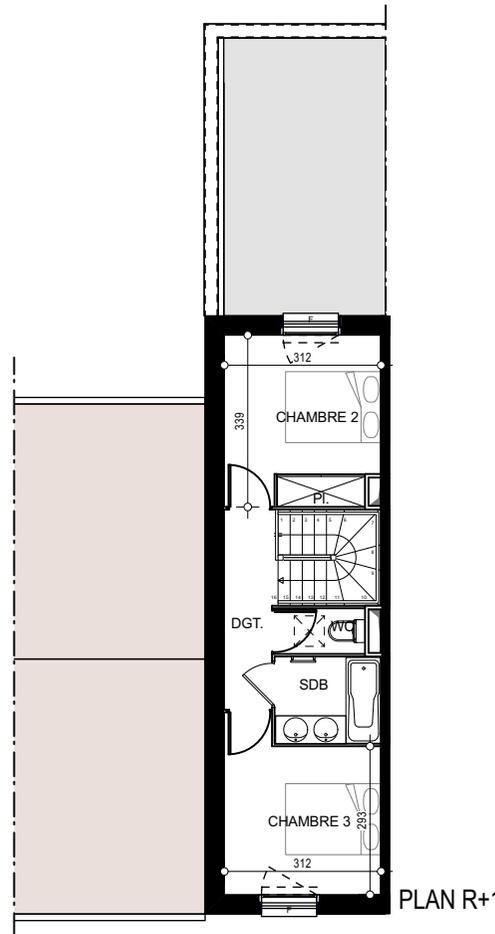
R+1

CHAMBRE 2 + PL :	10,30 m ²
CHAMBRE 3 :	9,80 m ²
DÉGAGEMENT :	3,90 m ²
SALLE DE BAINS :	3,60 m ²
WC :	1,60 m ²

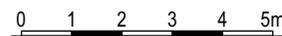
TOTAL HABITABLE 84,40 m²

AUTRES SURFACES (m2)

GARAGE :	17,10 m ²
ESPACE EXTERIEUR PRIVATIF :	environ 28,00 m ²
TERRASSE :	7,60 m ²
JARDIN PRIVATIF :	environ 42,00 m ²



PLAN R+1



LEGENDE

LL	Lave-linge
LV	Lave-vaisselle
CU	Cuisson
R	Réfrigérateur
PF	Porte-fenêtre
F	Fenêtre
VR	Volet roulant
VRE	Volet roulant électrique
BALLON	Ballon d'eau chaude
EC	Tableau électrique
	Soffites et faux-plafond

Date: 11 Mars 2025

Indice: C

NOTA : Les côtes et les surfaces sont susceptibles de légères modifications pour tenir compte de contraintes techniques ou d'impératifs d'ordre administratif pouvant intervenir en cours de réalisation du projet. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. L'équipement électroménager et mobilier indiqué sur le plan n'est pas fourni sauf disposition contraire dans la notice descriptive. Les aménagements du logement sont figurés à titre purement indicatif et constituent une proposition d'aménagement.

zelidom

L'ACCESION A LA PROPRIÉTÉ SIMPLIFIÉE

