



16 LOGEMENTS

Rue des Chantiers
34200 Sète

LOT n° : **A4**

Type : T4

Niveau : RDC/R+1



RDC Acc. +2.35 NGF

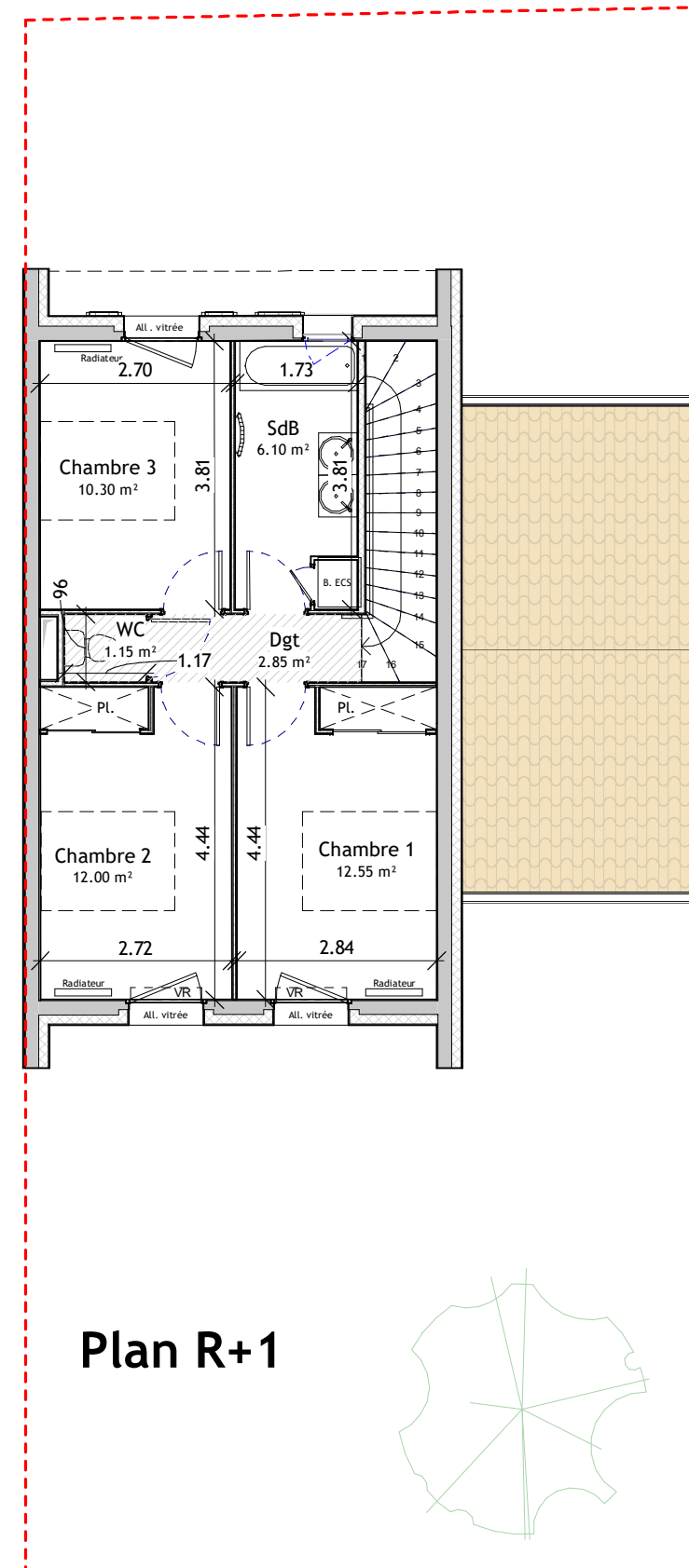
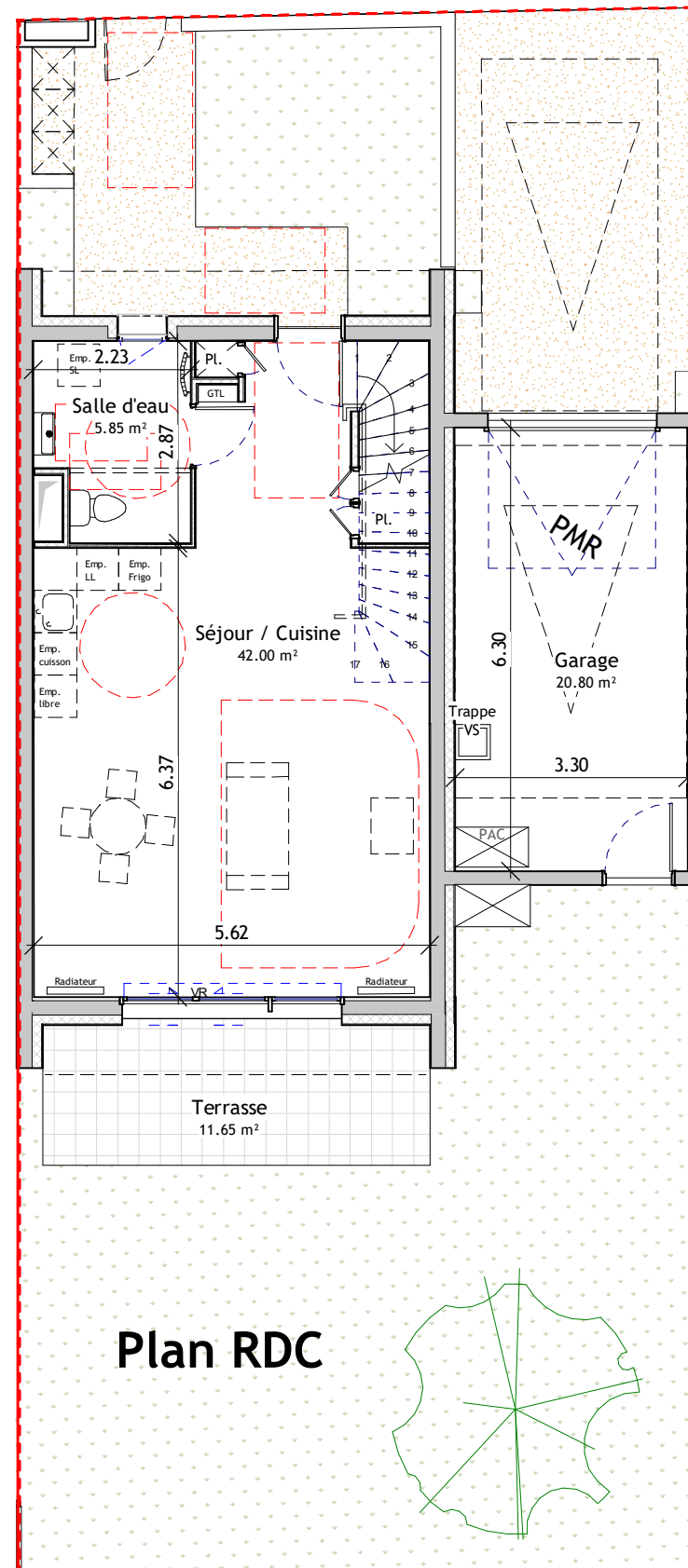
Séjour / Cuisine	42.00 m ²
Salle d'eau	5.85 m ²

R+1 Acc.

Chambre 1	12.55 m ²
Chambre 2	12.00 m ²
Chambre 3	10.30 m ²
SdB	6.10 m ²
Dgt	2.85 m ²
WC	1.15 m ²

92.75 m²

Garage	20.85 m ²
Terrasse	11.60 m ²
Espaces Verts	83.35 m ²
Allées et stationnement	29.35 m ²



LÉGENDE

	Faux-plafond / soffite	B. ECS :	Ballon d'eau chaude		Fenêtre avec allège maçonnerie
	Gaine technique	Pl. :	Placard		Fenêtre avec allège vitrée
	Gaine technique logement (tableau électrique)	S.L. :	Sèche-linge		Porte / Porte-fenêtre
		L.L. :	Lave-linge		
		Proposition d'aménagement non compris lors de la livraison			



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires de la construction, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les retombées, faux-plafonds, soffites, gaines techniques ainsi que l'emplacement des équipements sont présentés à titre indicatif. Les surfaces peuvent varier de 5%. Implantation du mobilier non contractuelle.

PLAN DE VENTE

P A S C A L E C H A U M O N T A R C H I T E C T E



PLAN DU : 30/03/2023

MODIFIÉ LE : 21/05/2024

INDICE : G